

**Протокол № 20260500111041**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Красноярск, ул. Лесников, д. 37**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Красноярск

24 июня 2026г.

- **Очная часть собрания: «22» мая 2026 года, начало регистрации в 17-50 часов, начало собрания в 18-00 часов. Место проведения общего собрания: придомовая территория дома №37 по ул.Лесников, в г.Красноярске.**
- **Заочная часть собрания (заполнение листов голосования собственниками): с момента окончания очной части собрания.**
- Дата, время окончания приема решений собственников помещений: «22» июня 2026 года, 17-00
- Дата, место подсчета голосов: с «23» июня 2026г. по «24» июня 2026г.  
г. Красноярск, ул. Лесников, д. 23 пом.1144 (помещение УК).
- Общая площадь помещений в многоквартирном доме 16126,8 кв.м., в том числе:  
жилых помещений – 15822,2 кв.м.; нежилых помещений – 304,6 кв.м.
- В голосовании собственников помещений участвовало 31 собственников (Приложение №1 к протоколу), что составляет 1112,25 голосов (6,9% от общего числа голосов в доме).
- Инициатор общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью УК "ПЛАНЕТА" ОГРН 1182468055846, ИНН 2464145627
- **Кворум НЕ ИМЕЕТСЯ.**
- **Общее собрание собственников помещений НЕ ПРАВОМОЧНО.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбрать председательствующего собрания собственника помещения №301  
Муль Светлану Сергеевну.  
Выбрать секретарем собрания собственника помещения №226  
Лябову Татьяну Сергеевну.  
Наделить председательствующего и секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Принять решение о внесении изменений в благоустройство земельного участка многоквартирных домов по адресу г. Красноярск, ул. Лесников, 37, 37Б с кадастровым номером 24:50:0700138:9799, произвести работы:
  - расширить существующий проезд вдоль дома № 37Б, по ул. Лесников со стороны строящейся школы на 1,5 метра;
  - осуществить вдоль всей длины проезда перенос пешеходного тротуара из брусчатого покрытия на 1,5 метра ближе к многоквартирному жилому дому № 37Б;
  - осуществить обустройство газона вдоль всей длины проезда;
  - обустроить на площади озеленения (газона) живую изгородь - осуществить посадку кустарника «Кизильник блестящий 0,6-0,8 м.»;
  - установить опоры светофора типа Т7 с повышенным уровнем безопасности и дорожных знаков согласно КАРТЕ-СХЕМЕ «Обустройство проездов с пешеходной доступностью к зданию строящейся общеобразовательной школы на земельных участках с кадастровыми номерами 24:50:0700138:9801, 24:50:0700138:13847, 24:50:0700138:13852, 24:50:0700138:2098, 24:50:0700138:9799» (Приложение №1 к настоящему решению).Работы по изменению благоустройства земельного участка (кад. номер 24:50:0700138:9799) выполнить без участия денежных средств собственников помещений.  
Уполномочить управляющую компанию осуществлять контроль и надзор за проведением работ, осуществлять приемку выполненных работ, подписать документы о сдаче-приемке

работ, осуществлять приемку выполненных работ, подписать документы о сдаче-приемке выполненных работ.

3. Определить местом хранения оригинала протокола (решений) общего собрания собственников помещений в службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края. Местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 1 экз. - в управляющей организации ООО «УК «ПЛАНЕТА», 1 экз. - у председателя совета дома.

### РЕШЕНИЯ:

Считать собрание не состоявшимся из-за отсутствия кворума.

Решения по всем вопросам, поставленным на голосования, НЕ ПРИНЯТЫ.

### ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу №20260500111041 от 24 июня 2026г.

1. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании на 1 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 листах.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части общего собрания на 1 листе.
4. Решения собственников помещений на 31 листах.
5. Акт о размещении сообщения на 1 листе.
6. Акт приема-передачи протокола ОСС на 1 листе.

Собственник кв. № 301 Ис / Муров СС /  
Собственник кв. № 226 Ис / Шебове Г.С. /