

Протокол № 20260500111086
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Красноярск, ул. Лесников, д. 37Б
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Красноярск

24 июня 2026г.

- **Очная часть собрания: «22» мая 2026 года, начало регистрации в 17-50 часов, начало собрания в 18-00 часов. Место проведения общего собрания: придомовая территория дома №37Б по ул.Лесников, в г.Красноярске.**
- **Заочная часть собрания (заполнение листов голосования собственниками): 23 мая 2026 года в 9-00 часов.**
- Дата, время окончания приема решений собственников помещений: «22» июня 2026 года, 17-00
- Дата, место подсчета голосов: с «23» июня 2026г. по «24» июня 2026г.
г. Красноярск, ул. Лесников, д. 23 пом.1144 (помещение УК).
- Общая площадь помещений в многоквартирном доме 15696,9 кв.м., в том числе:
жилых помещений – 15095,9 кв.м.; нежилых помещений – 601 кв.м.
- В голосовании собственников помещений участвовало 65 собственников (Приложение №1 к протоколу), что составляет 2479,42 голосов (15,80% от общего числа голосов в доме).
- Инициатор общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью УК "ПЛАНЕТА" ОГРН 1182468055846, ИНН 2464145627
- **Кворум НЕ ИМЕЕТСЯ.**
- **Общее собрание собственников помещений НЕ ПРАВОМОЧНО.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председательствующего собрания собственника помещения №220
Луйк Ольгу Игоревну.
Выбрать секретарем собрания собственника помещения №212
Воронину Анастасию Игоревну.
Наделить председательствующего и секретаря собрания полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Принять решение о внесении изменений в благоустройство земельного участка многоквартирных домов по адресу г. Красноярск, ул. Лесников, 37, 37Б с кадастровым номером 24:50:0700138:9799, произвести работы:
 - расширить существующий проезд вдоль дома № 37Б, по ул. Лесников со стороны строящейся школы на 1,5 метра;
 - осуществить вдоль всей длины проезда перенос пешеходного тротуара из брусчатого покрытия на 1,5 метра ближе к многоквартирному жилому дому № 37Б;
 - осуществить обустройство газона вдоль всей длины проезда;
 - обустроить на площади озеленения (газона) живую изгородь - осуществить посадку кустарника «Кизильник блестящий 0,6-0,8 м.»;
 - установить опоры светофора типа Т7 с повышенным уровнем безопасности и дорожных знаков согласно КАРТЕ-СХЕМЕ «Обустройство проездов с пешеходной доступностью к зданию строящейся общеобразовательной школы на земельных участках с кадастровыми номерами 24:50:0700138:9801, 24:50:0700138:13847, 24:50:0700138:13852, 24:50:0700138:2098, 24:50:0700138:9799» (Приложение №1 к настоящему решению).Работы по изменению благоустройства земельного участка (кад. номер 24:50:0700138:9799) выполнить без участия денежных средств собственников помещений.
Уполномочить управляющую компанию осуществлять контроль и надзор за проведением

работ, осуществлять приемку выполненных работ, подписать документы о сдаче-приемке выполненных работ.

3. Определить местом хранения оригинала протокола (решений) общего собрания собственников помещений в службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края. Местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 1 экз. - в управляющей организации ООО «УК «ПЛАНЕТА», 1 экз. - у председателя совета дома.

РЕШЕНИЯ:

Считать собрание не состоявшимся из-за отсутствия кворума.

Решения по всем вопросам, поставленным на голосования, НЕ ПРИНЯТЫ.

ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу №20260500111086 от 24 июня 2026г.

1. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании на 1 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 листах.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части общего собрания на 1 листе.
4. Решения собственников помещений на 65 листах.
5. Акт о размещении сообщения на 1 листе.
7. Акт приема-передачи протокола ОСС на 1 листе.
8. Решения собственников, признанные недействительными на 2 листах.

Собственник кв. № 212 Зинин | Ворошилов А.И.
Собственник кв. № 210 Лу | Лукин О.И.