

Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Красноярск, ул. Свердловская, д. 6Г
проведенного в форме очно - заочного голосования

15 ноября 2019 г.

г. Красноярск

В соответствии с Жилищным кодексом РФ проведено внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

- **Очная часть собрания:** д. 6Г по ул. Свердловская, 13 октября 2019 года в 19 часов 00 минут.
- **Заочная часть собрания** (заполнение листов голосования собственниками, не явившимися на очную часть): с момента окончания очной части собрания.
- Дата, время окончания приема решений собственников помещений: до 13 ноября 2019г.
- Дата, место подсчета голосов: с 14 ноября 2019г. по 15 ноября 2019г., г. Красноярск, ул. Лесников, д. 23 пом. 1189.
- Собрание проведено по инициативе - Черкашина Андрея Викторовича, собственника кв. 117 (Собственность № 24:50:0700138:3535-24/106/2019-1 от 12.04.2019)
- Общая площадь помещений в многоквартирном доме 7733,7 кв.м., в том числе: жилых помещений – 7733,7 кв.м.; нежилых помещений – 0 кв.м.
- Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 4550,55 голосов (58,84% от общего числа голосов в доме).
- Кворум **ИМЕЕТСЯ** / НЕ ИМЕЕТСЯ.
- Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО** / НЕ ПРАВОМОЧНО.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председательствующим собрания собственника помещения № 117 Черкашина Андрея Викторовича
Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 73 Авдееву Татьяну Ивановну
Наделить председательствующего и секретаря собрания полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Признать работу ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 ненадлежащей вследствие невыполнения условий договора управления.
3. Расторгнуть договор управления с ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 из-за невыполнения ею обязательств по договору управления.
4. Выбрать управляющую организацию - Общество с ограниченной ответственностью «УК «ПЛАНЕТА» ИНН 2464145627.
5. Утвердить условия договора управления с ООО «УК «ПЛАНЕТА». Уполномочить Черкашина Андрея Викторовича (собственника кв. 117) подписать от имени собственников договор управления, а также, в дальнейшем, необходимых дополнительных соглашений к договору управления с управляющей организацией ООО «УК «ПЛАНЕТА», утверждение собственником помещения многоквартирного дома условий договора управления (голосование «за» по данному вопросу повестки дня) является акцептом договора со стороны собственника.
6. Определение даты вступления договора управления многоквартирным жилым домом в силу - с 15.11.2019 г.
7. Утвердить стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 26 руб. 09 коп. с 1 кв.м. В указанный размер платы включается: содержание общего имущества - 65% от общего размера платы; фонд текущего ремонта – 15% от общего размера платы, в том числе 5% от общего размера платы на создание резерва для проведения непредвиденных неотложных работ (аварийно-восстановительные работы); услуги по управлению - 20% от общего размера платы. Всего 100%.

8. Включить в состав платы за содержание жилого помещения расходы за коммунальные ресурсы, потребляемые на общедомовые нужды, расчет платы за данные коммунальные ресурсы, начисляемые на 1 кв.м занимаемого помещения, производить исходя из нормативов потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов и тарифов, установленных органом государственной власти Российской Федерации.
9. Принятие решения об установлении количества членов совета дома – 5 человек, включая председателя.
- Выбрать членами Совета дома:
- | | |
|-------------------------------|---------|
| Черкашина Андрея Викторовича | кв. 117 |
| Кузнецову Людмилу Анатольевну | кв.112 |
| Лапина Сергея Анатольевича | кв.120 |
| Авдееву Татьяну Ивановну | кв.73 |
| Дзюра Ивана Леонидовича | кв. 90 |
- Выбрать из членов Совета дома председателя совета МКД:
Черкашина Андрея Викторовича кв.117.
10. Утвердить порядок и условия пользования общим имуществом МКД (размещение рекламных конструкций, вывесок, кондиционеров и т.д., согласно Регламенту, действующему в ООО «УК «ПЛАНЕТА»
11. Принятие решения, об установлении минимального размера платы за пользование общим имуществом для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:
- стоимость размещения рекламной конструкции - 250 рублей за 1 кв.м. используемой площади общего имущества, если конструкция менее 1 кв.м. стоимость берется за полный квадратный метр.
 - стоимость размещения телекоммуникационного оборудования, точек коллективного доступа – 1000 рублей за единицу оборудования.
 - стоимость размещения кондиционеров 500 руб. за единицу оборудования для нежилых помещений.
 - другого инженерного оборудования по согласованию с Советом дома.
- Размер такой платы в дальнейшем, по инициативе Совета дома и управляющей организации, может быть пересмотрен в сторону увеличения, в зависимости от объемов и характера использования общего имущества собственников.
12. На основании п.4.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ и п.1ч.3 ст.157.2 ЖК РФ принять решения о заключении ООО «УК «ПЛАНЕТА» договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающими организациями в отношении дома 6 «Г» по ул. Свердловская.
- Принять решение об оплате физическими лицами (собственниками жилых помещений) индивидуального потребления коммунальных ресурсов в управляющую компанию ООО «УК «ПЛАНЕТА».
13. Управляющей компании ООО «УК «ПЛАНЕТА» приступить к включению в платежные документы для внесения платы объем индивидуального потребления коммунальных услуг (холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения) с даты включения МКД в лицензию ООО «УК «ПЛАНЕТА» службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.
14. Утвердить стоимость по содержанию системы ограничения доступа в многоквартирный дом «система домофон» включающую в себя: содержание входной группы (подъездные двери) , электронный замок, магнитный замок, табло, доводчик, коммутационные системы и сети и т.д.) в размере 30 руб. 00 в месяц ежемесячно с 1 квартиры и выставлять их отдельной строкой в платежном документе.
15. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества. Установить, что решение о проведении текущего ремонта, о

размере, порядке и источнике финансирования, о принятии выполненных работ должны приниматься большинством членов Совета дома.

16. Определение места хранения протокола общего собрания (решений) собственников помещений – оригинал Служба строительного надзора и жилищного контроля. Место хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в управляющей организации ООО «УК «ПЛАНЕТА» и у председателя Совета дома.

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О необходимости выбора председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать председателем собрания кв. 117, секретарем собрания кв. 73.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	85,32	2,92	11,76	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать председательствующим собрания собственника помещения № 117 Черкашина Андрея Викторовича

Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 73 Авдееву Татьяну Ивановну

Наделить председательствующего и секретаря собрания полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: о признании работы ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 ненадлежащей вследствие невыполнения условий договора управления.

Предложено: Признать работу ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 ненадлежащей вследствие невыполнения условий договора управления.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	76,52	9,54	13,94	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Признать работу ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 ненадлежащей вследствие невыполнения условий договора управления.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О расторжении договора управления с ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 из-за невыполнения ею обязательств по договору управления.

Предложено: Расторгнуть договор управления с ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 из-за невыполнения ею обязательств по договору управления.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	76,55	9,54	13,91	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления с ООО УК «ЖСК» ИНН 2461201672 из-за невыполнения

ею обязательств по договору управления.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: Информацию об управляющей организации ООО "УК "ПЛАНЕТА".

Предложено: Выбрать управляющую организацию - Общество с ограниченной ответственностью «УК «ПЛАНЕТА».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 4 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	73,50	12,13	14,37	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать управляющую организацию - Общество с ограниченной ответственностью «УК «ПЛАНЕТА».

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: Условия договора управления с ООО «УК «ПЛАНЕТА». Уполномочить Черкашина Андрея Викторовича (собственника кв. 117) подписать от имени собственников договор управления, а также, в дальнейшем, необходимых дополнительных соглашений к договору управления с управляющей организацией ООО «УК «ПЛАНЕТА», утверждение собственником помещения многоквартирного дома условий договора управления (голосование «за» по данному вопросу повестки дня) является акцептом договора со стороны собственника.

Предложено: Утвердить условия договора управления с ООО «УК «ПЛАНЕТА».

Уполномочить Черкашина Андрея Викторовича (собственника кв. 117) подписать от имени собственников договор управления, а также, в дальнейшем, необходимых дополнительных соглашений к договору управления с управляющей организацией ООО «УК «ПЛАНЕТА», утверждение собственником помещения многоквартирного дома условий договора управления (голосование «за» по данному вопросу повестки дня) является акцептом договора со стороны собственника.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 5 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	75,68	12,13	12,19	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить условия договора управления с ООО «УК «ПЛАНЕТА». Уполномочить Черкашина Андрея Викторовича (собственника кв. 117) подписать от имени собственников договор управления, а также, в дальнейшем, необходимых дополнительных соглашений к договору управления с управляющей организацией ООО «УК «ПЛАНЕТА», утверждение собственником помещения многоквартирного дома условий договора управления (голосование «за» по данному вопросу повестки дня) является акцептом договора со стороны собственника.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О сроках вступления договора управления в силу.

Предложено: Определить дату вступления договора управления многоквартирным жилым домом в силу - с 15.11.2019 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 6 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	75,60	10,25	14,15	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить дату вступления договора управления многоквартирным жилым домом в силу - с 15.11.2019 г.

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О стоимости работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества.

Предложено: Утвердить стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 26 руб. 09 коп. с 1 кв.м. В указанный размер платы включается: содержание общего имущества - 65% от общего размера платы; фонд текущего ремонта – 15% от общего размера платы, в том числе 5% от общего размера платы на создание резерва для проведения непредвиденных неотложных работ (аварийно-восстановительные работы); услуги по управлению - 20% от общего размера платы. Всего 100%.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 7 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	69,54	13,41	17,05	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 26 руб. 09 коп. с 1 кв.м. В указанный размер платы включается: содержание общего имущества - 65% от общего размера платы; фонд текущего ремонта – 15% от общего размера платы, в том числе 5% от общего размера платы на создание резерва для проведения непредвиденных неотложных работ (аварийно-восстановительные работы); услуги по

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О включении в состав платы за содержание жилого помещения расходы за коммунальные ресурсы, потребляемые на общедомовые нужды, расчет платы за данные коммунальные ресурсы, начисляемые на 1 кв.м занимаемого помещения, производить исходя из нормативов потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов и тарифов, установленных органом государственной власти Российской Федерации.

Предложено: Включить в состав платы за содержание жилого помещения расходы за коммунальные ресурсы, потребляемые на общедомовые нужды, расчет платы за данные коммунальные ресурсы, начисляемые на 1 кв.м занимаемого помещения, производить исходя из нормативов потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов и тарифов, установленных органом государственной власти Российской Федерации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 8 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	71,61	9,75	18,64	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Включить в состав платы за содержание жилого помещения расходы за коммунальные ресурсы, потребляемые на общедомовые нужды, расчет платы за данные коммунальные ресурсы, начисляемые на 1 кв.м занимаемого помещения, производить исходя из нормативов потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов и тарифов, установленных органом государственной власти Российской Федерации.

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О необходимости выбора членов совета дома.

Предложено: Принятие решения об установлении количества членов совета дома – 5 человек,

включая председателя. Выбрать членами Совета дома:

Черкашина Андрея Викторовича кв. 117
Кузнецову Людмилу Анатольевну кв.112
Лапина Сергея Анатольевича кв.120
Авдееву Татьяну Ивановну кв.73
Дзюра Ивана Леонидовича кв. 90

Выбрать из членов Совета дома председателя совета МКД:

Черкашина Андрея Викторовича кв.117.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 9 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	85,12	1,95	12,93	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить количество членов совета дома – 5 человек, включая председателя. Выбрать членами Совета дома:

Черкашина Андрея Викторовича кв. 117
Кузнецову Людмилу Анатольевну кв.112
Лапина Сергея Анатольевича кв.120
Авдееву Татьяну Ивановну кв.73
Дзюра Ивана Леонидовича кв. 90

Выбрать из членов Совета дома председателя совета МКД:

Черкашина Андрея Викторовича кв.117.

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О порядке и условиях пользования общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить порядок и условия пользования общим имуществом многоквартирного дома согласно Регламенту, действующему в УК «ПЛАНЕТА».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 10 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	68,39	13,02	18,53	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить порядок и условия пользования общим имуществом МКД (размещение рекламных конструкций, вывесок, кондиционеров и т.д.), согласно Регламенту, действующему в УК «ПЛАНЕТА».

ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О минимальных размерах платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома.

Предложено: Принять решение об установлении минимального размера платы за пользование общим имуществом для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 11 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	67,73	8,07	24,2	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять решение об установлении минимального размера платы за пользование общим имуществом для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

- стоимость размещения рекламной конструкции - 250 рублей за 1 кв.м. используемой площади общего имущества, если конструкция менее 1 кв.м. стоимость берется за полный квадратный метр.

- стоимость размещения телекоммуникационного оборудования, точек коллективного доступа – 700 рублей за единицу оборудования.

- стоимость размещения кондиционеров 500 руб. за единицу оборудования для нежилых помещений.

- другого инженерного оборудования по согласованию с Советом дома.

Размер такой платы в дальнейшем, по инициативе Совета дома и управляющей организации, может быть пересмотрен в сторону увеличения, в зависимости от объемов и характера использования общего имущества собственников.

ПО ВОПРОСУ №12 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О заключении ООО "УК "ПЛАНЕТА" договоров с ресурсоснабжающими организациями в отношении дома 6"Г" по ул. Свердловская. Об оплате физическими лицами (собственниками жилых помещений) индивидуального потребления коммунальных ресурсов в УК ООО "УК"ПЛАНЕТА".

Предложено: Заключить ООО "УК "ПЛАНЕТА" договоров с ресурсоснабжающими организациями в отношении дома 6"Г" по ул. Свердловская. Об оплате физическими лицами (собственниками жилых помещений) индивидуального потребления коммунальных ресурсов в УК ООО "УК"ПЛАНЕТА".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 12 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	62,97	22,7	14,33	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

На основании п.4.4 ч.2 ст.44 ЖК РФ и п.1ч.3 ст.157.2 ЖК РФ **заключить** ООО «УК «ПЛАНЕТА» договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающими организациями в отношении дома 6 «Г» по ул. Свердловская. Принять решение об оплате физическими лицами (собственниками жилых помещений) индивидуального потребления коммунальных ресурсов в управляющую компанию ООО «УК «ПЛАНЕТА».

ПО ВОПРОСУ №13 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О включении в платежные документы для внесения платы объема индивидуального

Предложено: Включенить в платежные документы для внесения платы объема индивидуального потребления коммунальных услуг с даты включения МКД в лицензию ООО ""УК"ПЛАНЕТА" службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 13 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	64,30	20,08	15,62	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Управляющей компании ООО «УК «ПЛАНЕТА» **приступить** к включению в платежные

документы для внесения платы объем индивидуального потребления коммунальных услуг (холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения) с даты включения МКД в лицензию ООО «УК «ПЛАНЕТА» службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

ПО ВОПРОСУ №14 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О стоимости содержания системы ограничения доступа в многоквартирный дом - «система домофон».

Предложено: Утвердить стоимость по содержанию системы ограничения доступа в многоквартирный дом «система домофон» в размере 30 руб. 00 в месяц ежемесячно с 1 квартиры и выставлять их отдельной строкой в платежном документе.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 14 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	77,14	10,87	11,99	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить стоимость по содержанию системы ограничения доступа в многоквартирный дом «система домофон» включающую в себя: содержание входной группы (подъездные двери, электронный замок, магнитный замок, табло, доводчик, коммутационные системы и сети и т.д.) в размере 30 руб. 00 в месяц ежемесячно с 1 квартиры и выставлять их отдельной строкой в платежном документе.

ПО ВОПРОСУ №15 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О преимуществах наделения полномочиями Совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонте.

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 15 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	82,92	7,02	10,06	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества. Установить, что решение о проведении текущего ремонта, о размере, порядке и источнике финансирования, о принятии выполненных работ должны приниматься большинством членов Совета дома.

ПО ВОПРОСУ №16 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: О месте хранения протокола общего собрания (решений) собственников помещений.

Предложено: Определить место хранения протокола общего собрания (решений) собственников помещений – оригинал в Службе строительного надзора и жилищного контроля.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По вопросу № 16 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов (% от кворума)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	признаны недействительными
	74,00	11,16	14,84	-

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить место хранения протокола общего собрания (решений) собственников

помещений – оригинал Служба строительного надзора и жилищного контроля. Место хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - в управляющей организации ООО "УК "ПЛАНЕТА" и у председателя Совета дома.

1. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме на 4 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания на 1 листе.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 2 листах.
4. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах.
5. Решения собственников помещений на 144 листах.

Председатель Собрания кв. 117

 /А.В. Черкашин/
24:50:0700138:3535-24/106/2019-1 от 12.04.2019 (Собственнос

Секретарь Собрания кв. 73

 /Т.И. Авдеева/
№ 24:50:0700138:3661-24/105/2019-1 от 15.04.2019 (Собственность)