

**Отчет ООО "УК "ПЛАНЕТА" за 2023 год**  
**о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирного дома**  
**по адресу: ул. Лесников, д. 43б**

общая площадь дома, кв. м.: 11123,4

в том числе площадь нежилых помещений, кв. м.: 413,9

№ пп	Наименование показателя	Ед изм	Информация
1.	Дата начала отчетного периода	-	15.12.2023
2.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b><u>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</u></b>			
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе (n. 7 + n.8 + n.9)	руб.	0,00
7.	- за содержание дома	руб.	0,00
8.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
9.	- за услуги управления	руб.	0,00
10.	Получено денежных средств, в том числе (n.11 + n.12 + n.13 + n.14. + n.15)	руб.	0,00
11.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений (за содержание и управление)	руб.	0,00
12.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений (текущий ремонт)	руб.	0,00
13.	- субсидий	руб.	0,00
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15.	- прочие поступления	руб.	0,00
16.	Всего денежных средств с учетом остатков (n. 4 + n. 12 + n.13 + n.14 + n.15)	руб.	0,00
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) (n. 16 - n.21)	руб.	0,00
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
<b><u>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</u></b>			
20.	<b><i>Работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома</i></b>		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	188 237,91
21.	<b><i>Работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</i></b>		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
<b><u>Перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках пункта 20 настоящего документа</u></b>			
22.	<b><i>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</i></b>		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	90 263,51
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
23.	<b><i>Содержание лифтового оборудования</i></b>		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 820,00
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно

N пп	Наименование показателя	Ед изм	Информация
<b><i>Комплексное техническое обслуживание ОДПУ, ИТП, ПНС</i></b>			
24.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5 794,93
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
<b><i>Обслуживание мусоропроводов</i></b>			
25.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 404,93
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
<b><i>Санитарное содержание придомовой территории</i></b>			
26.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	19 214,78
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
<b><i>Санитарное содержание мест общего пользования (лестничные клетки, тамбуры, коридоры и т.д.)</i></b>			
27.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20 739,76
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
<b><u>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</u></b>			
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
29.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
30.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
31.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
<b><u>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</u></b>			
32.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
33.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
34.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00